

Obec Droužkovice

Zastupitelstvo Obce Droužkovice

Z Á P I S

**z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Droužkovice,
konaného dne: 27. 11. 2023, od 17:00 hodin**

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Droužkovicích

Přítomno: podle prezenční listiny (příloha č. 1) 6 členů zastupitelstva obce
občanů: 4

Nepřítomno: Ing. Stupka Karel (omluven)

☹☹☹

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva a hosty z řad místních občanů. Z prezenční listiny (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno šest členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

☹☹☹

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu paní Kramlovou Stanislavu a paní Brodníčkovou Jitku a zapisovatelkou paní Vaňousovou Renatu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice určuje ověřovateli zápisu paní Kramlovou Stanislavu a paní Brodníčkovou Jitku a zapisovatelkou paní Vaňousovou Renatu.

Výsledek hlasování: Pro .6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

☹☹☹

Schválení programu jednání

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 2). K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění. Starosta dal hlasovat o znění nového návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje následující program zasedání:

- I. **6. rozpočtové opatření roku 2023;**
- II. **Smlouva o zřízení služebnosti p.p.č. 1179 v k.ú. Droužkovice – CC INTERNET, s.r.o.;**

- III. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – p.p.č. 55/9 v k.ú. Droužkovice – ČEZ Distribuce, a.s.;
- IV. Dodatek č. 7 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území obce Droužkovice a o kompenzaci za tyto služby – DPCHJ, a.s.;
- V. Mateřská škola Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, př. organizace – Žádost o investiční příspěvek na pořízení digestoře, včetně jejího připojení;
- VI. Mateřská škola Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, př. organizace – Rozpočet na rok 2024;
- VII. Mateřská škola Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, př. organizace - Střednědobý výhled hospodaření na roky 2025 a 2026;
- VIII. Mimořádná odměna uvolněného starosty obce Droužkovice Ing. Národy Zdeňka, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů §76;
- IX. Převod financí do Rezervního fondu pro financování rozvoje a obnovy kanalizační sítě obce Droužkovice;
- X. Stanovení ceny stočného pro rok 2024 v obci Droužkovice;
- XI. Majetek obce:
 - a) Navýšení majetku obce Droužkovice – kanalizace k čp. 770/4, 770/5;
 - b) Pronájem p.p.č. 913 v k.ú. Droužkovice;
 - c) Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku – 770/4 a 770/5 v k.ú. Droužkovice – Římskokatolická farnost – děkanství Chomutov;
- XII. Organizační:
 - a) Odměny hasičům za celoroční činnost v roce 2023
 - b) Plán inventur na rok 2023

Výsledek hlasování: Pro ..6... Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Starosta měl z minulého zasedání za úkol zjistit na Katastru nemovitostí proč se u jednotlivých pozemků objevily poznámky „chráněné ložiskové území“. V daném území byli již v minulosti, avšak až nyní je tato skutečnost zmíněna na výpisu z KN. Tuto agendu spravuje Báňský úřad.

☹☹☹

Bod č. 1 – 6. rozpočtové opatření roku 2023

Účetní obce paní Renata Vaňousová sestavila ve spolupráci s finančním výborem návrh 6. rozpočtového opatření roku 2023. Důvodem tohoto opatření bylo započtení dříve neočekávaných příjmů. Opatření učiní rozpočet i nadále nevyrovnaný, schodek ve výši 3.247.428,-- Kč. Závaznými ukazateli budou i nadále paragrafy. Pouze v případě, kdy se na paragrafy neúčtuje, tak položky účtové skupiny 1 a 4. Dalšími závaznými ukazateli jsou vybrané položky rozpočtové skladby týkající se účelových neinvestičních příspěvků (MŠ Droužkovice – 5331, DSO Chomutovsko – 5329, 5321), neinvestičních transferů (5200 – 5299) a investičních příspěvků (MŠ Droužkovice – 6351, DSO Chomutovsko - 6349). V příjmech došlo k navýšení o částku 705.500,-- Kč. Ve výdajích došlo k navýšení o částku 483.696,-- Kč. (příloha č. 3)

Příjmy – změny:

Paragraf, Položka:

0	1113 – DPFO vybírána srážkovou daní	35.000,-- Kč
0	1381 – Daň z hazardních her	3.000,-- Kč

Celkem 38.000,-- Kč

Paragraf:

2411 – Záležitosti pošt	20.000,-- Kč
3412 – Sportovní zařízení v majetku obce	23.300,-- Kč
3635 – Územní plánování	520.300,-- Kč
3725 – Využití a zneškodnění komunálního odpadu (TO)	103.900,-- Kč

Celkem 667.500,-- Kč

Příjmy opatření celkem: 705.500,-- Kč

Výdaje – změny:

Paragraf, Položka: účelové:

3111	6351 – investiční příspěvek MŠ na pořízení digestoře	325.896,-- Kč
------	--	---------------

Celkem 325.896,-- Kč

Paragraf:

2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací	200.000,-- Kč
2321 – Odvádění a čištění odpadních vod a nakl. s kaly	100.000,-- Kč
2341 – Vodní díla v zemědělské krajině	120.000,-- Kč
3412 – Sportovní zařízení ve vlastnictví obce	62.000,-- Kč
3612 – Bytové hospodářství	30.000,-- Kč
3635 – Územní plánování	133.100,-- Kč
3639 – Komunální služby a územní rozvoj, j.n.	675.000,-- Kč
5512 – Požární ochrana	40.000,-- Kč
6112 – Zastupitelstvo obcí	147.700,-- Kč

Celkem 157.800,-- Kč

Výdaje opatření celkem: 483.696,-- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schválilo 6. rozpočtové opatření roku 2023. Nárůst v příjmech o částku ve výši 705.500,-- Kč. Nárůst ve výdajích o částku ve výši 483.696,-- Kč. Rozpočet je i nadále schodkový. Schodek činí částku 3.247.428,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro ..6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

⌘⌘⌘

Bod č. II – Smlouva o zřízení služebnosti na p.p. č. 1179 v k.ú. Droužkovice – CC Internet, s.r.o.

Zastupitelstvu byl předložen návrh Smlouvy o zřízení služebnosti na p.p.č. 1179 v k.ú. Droužkovice zapsaného na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov pro katastrální území Droužkovice, uzavřené mezi CC INTERNET, s.r.o., IČ: 287 21 021, DIČ: CZ28721021, se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, Praha 1, PSČ: 110 00 (oprávněný) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 431 44 (obtěžený). Oprávněný zřídil na pozemku na základě vydaného územního rozhodnutí ze dne 16.04.2019 sp.SZ MMCH/27743/2019 stavbu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě pod označením „Optická síť CC INTERNET, s.r.o. Droužkovice“. Služebnost spočívá ve zřízení, provozování, údržbě a opravách komunikačního vedení a zařízení v rozsahu vymezeném v GP č. 991-135/2023, který vypracoval Luňák Milan, Jindřichova Ves 19, Kalek, PSČ: 431 32, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj. Katastrální pracoviště Chomutov čj. PGP-1566/2023-503. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 63.800,-- Kč. K této částce bude připočtena DPH. Zastupitelstvu bylo navrženo smlouvu uzavřít.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na p.p.č. 1179 v k.ú. Droužkovice mezi CC INTERNET, s.r.o., IČ: 287 21 021, DIČ: CZ28721021, se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, PSČ: 110 00 (oprávněný) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ 431 44 (obtěžený). Výše náhrady bude činit částku 63.800,-- Kč (slovy: šedesát tři tisíce osm set). K této částce bude připočtena DPH.

Výsledek hlasování: Pro .6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

⌘⌘⌘

Bod č. III – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4023208/VB/001

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4023208/VB/001 na p.p.č. 55/9 v k.ú. Droužkovice vedené jako ostatní plocha uzavřené mezi Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 431 44 (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ: 405 02. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat „zařízení distribuční soustavy“ na dotčených nemovitostech a povinné výkon těchto práv strpět. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-- Kč (slovy: dva tisíce). K této částce bude připočtena DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4023208/VB/001 na p.p.č. 55/9 v k.ú. Droužkovice mezi Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 431 44 (povinná)

a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ: 405 02. Výše náhrady bude činit částku 2.000,-- Kč (slovy: dva tisíce). K této částce bude připočtena DPH.

Výsledek hlasování: Pro ..6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

⌘⌘⌘

Bod č. IV – Dodatek č. 7 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území obce Droužkovice a o kompenzaci za tyto služby – DPCHJ, a.s.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Dodatku č. 7 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území obce Droužkovice a o kompenzaci za tyto služby uzavřený mezi Dopravním podnikem měst Chomutova a Jirkova, a.s., IČ: 640 53 466, DIČ: CZ64053466, se sídlem Školní 999/6, Chomutov, PSČ: 430 01 (dopravce) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 431 44 (obec). Přílohou je aktualizovaný výchozí finanční model nákladů, výnosů a čistého příjmu – městská autobusová doprava na rok 2024 a výchozí model provozních aktivit. Odhad kompenzace pro rok 2024 činí 1.859.020,-- Kč (snížení oproti roku 2023 o 631.610,-- Kč). Zastupitelstvu bylo navrženo Dodatek č. 7 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území obce Droužkovice a o kompenzaci za tyto služby schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území obce Droužkovice a kompenzaci za tyto služby mezi Dopravním podnikem měst Chomutova a Jirkova, a.s., IČ: 640 53 466, DIČ: CZ64053466, se sídlem Školní 999/6, Chomutov, PSČ: 430 01 (dopravce) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 431 44 (obec).

Výsledek hlasování: Pro ..5.. Proti ..0.. Zdrželi se ..1..

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

⌘⌘⌘

Bod č. V – Mateřská škola Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, př. organizace – Žádost o investiční příspěvek na pořízení digestoře, včetně jejího připojení

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost ředitelky Mateřské školy Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvková organizace paní Herkové Šárky na investiční příspěvek na pořízení digestoře, včetně jejího připojení v celkové ceně 325.896,-- Kč včetně DPH dle cenové nabídky firmy GASTRO KONRÁD, IČO: 622 01 280. Důvodem pořízení digestoře je vysoká vlhkost při používání nové myčky, která pracuje především s velkým množstvím páry. Zastupitelstvu bylo navrženo investiční příspěvek na pořízení schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje investiční příspěvek ve výši 325.896,-- Kč Mateřské škole Droužkovice, Rudé Armády 22, okres Chomutov, příspěvkové organizaci na pořízení digestoře, včetně jejího připojení.

Výsledek hlasování: Pro ..6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 7 bylo schváleno.



Bod č. VI – Mateřská škola Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvková organizace – Rozpočet na rok 2024

Ředitelka Mateřské školy Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvková organizace předložila zastupitelstvu obce Návrh rozpočtu na rok 2024, který sestavila Ing. Jitka Svobodová, účetní zařízení (příloha č. 4). V roce 2024 by měly činit výnosy částku 5.191.000,-- Kč, včetně příspěvku od zřizovatele na provozní náklady ve výši 851.000,-- Kč. Náklady by měly být také v částce 5.191.000,-- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje Rozpočet na rok 2024 Mateřské školy Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro .6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 8 bylo schváleno.



Bod č. VII – Mateřská škola Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvková organizace – Střednědobý výhled hospodaření na roky 2025 - 2026

Ředitelka Mateřské školy Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvková organizace předložila zastupitelstvu obce návrh Střednědobého výhledu hospodaření na roky 2025 - 2026, který sestavila Ing. Jitka Svobodová, účetní zařízení (příloha č. 5). Na rok 2025 i 2026 by měly být výnosy i náklady ve výši 5.300.000,-- Kč, včetně příspěvku od zřizovatele na provozní náklady ve výši 855.000,-- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje Střednědobý výhled hospodaření na roky 2025 - 2026 Mateřské školy Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro .6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 9 bylo schváleno.



Bod č. VIII – Mimořádná odměna uvolněného starosty obce Droužkovice Ing. Národy Zdeňka, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, § 76

Zastupitelstvu byl přednesen návrh na mimořádnou odměnu za rok 2023 uvolněného starosty obce Ing. Národy Zdeňka za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů § 76. Podle tohoto zákona souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce uvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc. Mimořádně se letos starosta postaral o organizaci, realizaci a technické zajištění při akcích v obci (Uklidíme si Chomutovsko, zarybnění vodních ploch v obci a vánoční výzdoba a spousta dalších činností)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje mimořádnou odměnu za rok 2023 uvolněnému starostovi ing. Národovi Zdeňku dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů - § 76 ve výši dvojnásobku měsíční odměny za výkon funkce, a to za provedení akce zarybnění malých vodních ploch v obci.

Výsledek hlasování: Pro ..5.. Proti ..0.. Zdrželi se ..1..

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. IX – Převod financí do Rezervního fondu pro financování rozvoje a obnovy kanalizační sítě a ČOV obce Droužkovice

Zastupitelstvu obce bylo navrženo převést jednak dle § 5 písmene 2. odstavce a) zákona č. 250/2000 Sb. a dále dle vnitřní směrnice ustavující zásady tvorby a použití rezervního fondu financování rozvoje a obnovy kanalizační sítě obce Droužkovice č. 1/2022 zaokrouhlenou částku ve výši 1.124.000,-- Kč za rok 2023 do peněžního Rezervního fondu vedeného u Komerční banky Chomutov č. běžného účtu 115-8618920227/0100. Zastupitelstvo s převodem souhlasilo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje převod částky za rok 2023 ve výši 1.124.000,-- Kč do Rezervního fondu pro financování rozvoje a obnovy kanalizační sítě a ČOV obce Droužkovice, zřízeného u Komerční banky, a to podle § 5 písmene 2, odstavce a) zákona č. 250/2000 Sb. a dle Vnitřní směrnice obce ustanovující zásady tvorby a použití Rezervního fondu financování rozvoje a obnovy kanalizační sítě a ČOV obce Droužkovice č. 1/2022.

Výsledek hlasování: Pro ..6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. X – Stanovení ceny stočného pro rok 2024 v obci Droužkovice

Zastupitelstvo obce Droužkovice posoudilo zprávu v oblasti provozování a finanční udržitelnosti kanalizační sítě a ČOV v obci Droužkovice, kterou se stanoví cena stočného pro rok 2024. Podle tabulky Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce sestavené dne 20. 4. 2023 pro

Ministerstvo zemědělství ČR (příloha č. 6) vychází cena za 1 m³ na částku 57,61 Kč. Z tohoto důvodu byla stanovena cena pro rok 2024 ve výši 20,-- Kč za 1 m³ bez DPH s platností od 1. 1. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje cenu stočného pro rok 2024 ve výši 20,-- Kč za 1 m³ bez DPH s platností od 1. 1. 2024.

Výsledek hlasování: Pro ..5.. Proti ..0.. Zdrželi se ..1..

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod č. XI – Majetek obce

- a) Navýšení majetku obce Droužkovice – kanalizace k čp. 250, 270, 280;
- b) Pronájem části p.p.č. 913 v k.ú. Droužkovice;
- c) Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku – 770/4 a 770/5 v k.ú. Droužkovice – Římskokatolická farnost – děkanství Chomutov;

K bodu a) – Navýšení majetku obce – kanalizace k čp. 250, 270 a 280

Zastupitelstvu obce bylo předloženo potvrzení o výši nákladů na novou uliční část kanalizace v rámci akce „Osazení nových RD na p.p.č. 913 v k.ú. Droužkovice“ a Plánovací smlouva uzavřená mezi Obcí Droužkovice a [firma] (stavebník) dne 19.07.2016. V ní se stavebník zavázal, že stavbu nové kanalizace předá obci, a to nejpozději do 3 měsíců po její kolaudaci. K převzetí stavby došlo dne 02.11.2023 bez vad a nedodělků. Vyčíslení investičních nákladů dodala provádějící firma. Cena díla na p.p.č. 913 a 914, jejichž majitelem je pan [firma] a které by mělo přejít do majetku obce je 196.440,-- Kč. Zastupitelstvu obce bylo navrženo schválit zařazení stavby do majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje zařazení stavebního díla – uliční kanalizační přípojky pro rodinné domy čp. 250, 270 a 280 na p.p.č. 913 a 914 v k.ú. Droužkovice do majetku obce v částce 196.440,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro ..6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

K bodu b) – Žádost o pronájem p.p.č. 913 v k.ú. Droužkovice

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost firmy Autoškola Perfekta, s.r.o. na pronájem zpevněné plochy p.p.č. 913 v k.ú. Droužkovice, kterou by využívala jako plochu pro cvičné jízdy. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2023. Žadatel žádá o dalších pět let pronájmu. Cena za nájemné byla navržena opět na 100,-- Kč za kalendářní rok. Účinnost uzavřené smlouvy bude od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2028.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o pronájmu mezi Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858 se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 43144 a firmou Autoškola Perfekta,

s.r.o., IČ: 063 82 266, se sídlem Riegrova čp. 1591, Chomutov, PSČ: 430 01 na dobu určitou, a to od 01.01.2024 do 31. 12. 2028. Nájemné bude činit 100,-- Kč za kalendářní rok.

Výsledek hlasování: Pro ..6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

K bodu c) – Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku – 770/4 a 770/5 v k.ú. Droužkovice – Římskokatolická farnost – děkanství Chomutov;

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené mezi Římskokatolickou farností – děkanství Chomutov, IČ: 477 92 477, se sídlem v Chomutově, Náměstí 1. máje 2, PSČ 430 01 (pronajímatel) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ 431 44 (nájemce). Dříve pronajatý pozemek p.č. 770 v k.ú. Droužkovice byl o výměře 1.456 m². Výstavbou cyklostezky došlo k dělení výše uvedeného pozemku. Byl vypracován nový geometrický plán č. 983-30/2022 společnosti GEODETA-TC. Dodatkem č. 1 bude sjednáno, že předmětem nájmu bude ode dne 01.10.2023 (dle nového geometrického plánu) pozemek p.p.č. 770/4 v k.ú. Droužkovice o výměře 1.036 m² a p.p.č. 770/5 v k.ú. Droužkovice o výměře 156 m². Celkem tedy 1.192 m² za cenu 5,-- Kč za 1 m². Celková cena nájmu tak nově bude činit 5.960,-- Kč za kalendářní rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Droužkovice schvaluje uzavření dodatku č. 1 Nájemní smlouvy uzavřené dne 01.10.2015 mezi Římskokatolickou farností – děkanství Chomutov, IČ: 477 92 477, se sídlem Náměstí 1. máje 2, Chomutov, PSČ 430 01 (pronajímatel) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ 431 44 (nájemce). V něm dochází ke změně předmětu smlouvy a to p.p.č. 770/4 v k.ú. Droužkovice o výměře 1.036 m² a p.p.č. 770/5 v k.ú. Droužkovice o výměře 156 m² v celkové ceně nájmu nově 5.960,-- Kč za kalendářní rok.

Výsledek hlasování: Pro ..6.. Proti ..0.. Zdrželi se ..0..

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Bod č. IX – Organizační

a) Odměny hasičům za celoroční činnost v roce 2023

b) Plán inventur na rok 2023

K bodu a) – Odměny hasičům za celoroční činnost v roce 2023

Velitel jednotky SDH pan [redacted] předložil zastupitelstvu obce soupis odpracovaných hodin členů jednotky SDH Droužkovice pro obec a počet hodin při výjezdech a údržbě techniky. Dle tohoto soupisu byly navrženy jednotlivé výše odměn.

- 1) [redacted] 2.500,-- Kč
- 2) [redacted] 1.500,-- Kč
- 3) [redacted] 2.500,-- Kč
- 4) [redacted] 3.500,-- Kč
- 5) [redacted] 3.500,-- Kč
- 6) [redacted] 6.200,-- Kč
- 7) [redacted] 6.200,-- Kč
- 8) [redacted] 2.000,-- Kč
- 9) [redacted] 6.200,-- Kč

Usnesení z 8. zasedání zastupitelstva obce Droužkovice

konaného dne: 27. listopadu

Zastupitelstvo obce Droužkovice po projednání

I. Bere na vědomí:

- Plán inventur na rok 2023

II. Schvaluje:

113/2023 -

Ověřovateli zápisu paní Brodníčkovou Jitku a Kramlová Stanislava a zapisovatelkou paní Vaňousovou Renatu.

114/2023 -

Program 8. zasedání zastupitelstva obce Droužkovice (viz podrobný zápis ze zasedání ZO).

115/2023 -

6. rozpočtové opatření roku 2023. Nárůst v příjmech o částku ve výši 705.500,-- Kč. Nárůst ve výdajích o částku ve výši 483.696,-- Kč. Rozpočet je i nadále schodkový. Schodek činí částku 3.247.428,-- Kč.

116/2023 -

Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na p.p.č. 1179 v k.ú. Droužkovice mezi CC INTERNET, s.r.o., IČ: 287 21 021, DIČ: CZ28721021, se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, PSČ: 110 00 (oprávněný) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ 431 44 (obtěžený). Výše náhrady bude činit částku 63.800,-- Kč (slovy: šedesát tři tisíce osm set). K této částce bude připočtena DPH.

117/2023 -

Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4023208/VB/001 na p.p.č. 55/9 v k.ú. Droužkovice mezi Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 431 44 (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ: 405 02. Výše náhrady bude činit částku 2.000,-- Kč (slovy: dva tisíce). K této částce bude připočtena DPH.

118/2023 -

Uzavření Dodatku č. 7 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území obce Droužkovice a kompenzaci za tyto služby mezi

Dopravním podnikem měst Chomutova a Jirkova, a.s., IČ: 640 53 466, DIČ: CZ64053466, se sídlem Školní 999/6, Chomutov, PSČ: 430 01 (dopravce) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, DIČ: CZ00261858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 431 44 (obec).

119/2023 -

Investiční příspěvek ve výši 325.896,-- Kč Mateřské škole Droužkovice, Rudé Armády 22, okres Chomutov, příspěvkové organizaci na pořízení digestoře, včetně jejího připojení.

120/2023 -

Rozpočet na rok 2024 Mateřské školy Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvkové organizace.

121/2023 -

Střednědobý výhled hospodaření na roky 2025 - 2026 Mateřské školy Droužkovice, Rudé armády 22, okres Chomutov, příspěvkové organizace.

122/2023 -

Mimořádnou odměnu za rok 2023 uvolněnému starostovi ing. Národovi Zdeňku dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů - § 76 ve výši dvojnásobku měsíční odměny za výkon funkce, a to za provedení akce zarybnění malých vodních ploch v obci.

123/2023 -

Převod částky za rok 2023 ve výši 1.124.000,-- Kč do Rezervního fondu pro financování rozvoje a obnovy kanalizační sítě a ČOV obce Droužkovice, zřízeného u Komerční banky, a to podle § 5 písmene 2, odstavce a) zákona č. 250/2000 Sb. a dle Vnitřní směrnice obce ustanovující zásady tvorby a použití Rezervního fondu financování rozvoje a obnovy kanalizační sítě a ČOV obce Droužkovice č. 1/2022.

124/2023 -

Cenu stočného pro rok 2024 ve výši 20,-- Kč za 1 m³ bez DPH s platností od 1. 1. 2024.

125/2023 -

Zařazení stavebního díla – uliční kanalizační přípojky pro rodinné domy čp. 555, 556 a 557 na p.p.č. 555 a 556 v k.ú. Droužkovice do majetku obce v částce 196.440,-- Kč.

126/2023 -

Uzavření Smlouvy o pronájmu mezi Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858 se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ: 43144 a firmou Autoškola Perfekta, s.r.o., IČ: 063 82 266, se sídlem Riegrova čp. 1591, Chomutov, PSČ: 430 01 na dobu určitou, a to od 01.01.2024 do 31. 12. 2028. Nájemné bude činit 100,-- Kč za kalendářní rok.

127/2023 -

Uzavření dodatku č. 1 Nájemní smlouvy uzavřené dne 01.10.2015 mezi Římskokatolickou farností – děkanství Chomutov, IČ: 477 92 477, se sídlem Náměstí 1. máje 2, Chomutov, PSČ 430 01 (pronajímatel) a Obcí Droužkovice, IČ: 002 61 858, se sídlem Rudé Armády čp. 80, Droužkovice, PSČ 431 44 (nájemce). V něm dochází ke změně předmětu smlouvy a to p.p.č. 770/4 v k.ú. Droužkovice o výměře 1.036 m² a p.p.č. 770/5 v k.ú. Droužkovice o výměře 156 m² v celkové ceně nájmu nově 5.960,-- Kč za kalendářní rok.

128/2023 -

Roční odměny za celoroční činnost, údržbu techniky a uskutečněné výjezdy v roce 2023 takto:

1)	.....	2.500,-- Kč
2)	.....	1.500,-- Kč
3)	.....	2.500,-- Kč
4)	.....	3.500,-- Kč
5)	.....	3.500,-- Kč
6)	.....	6.200,-- Kč
7)	.....	6.200,-- Kč
8)	.....	2.000,-- Kč
9)	.....	6.200,-- Kč
10)	.....	1.500,-- Kč
11)	.....	7.200,-- Kč
12)	.....	7.200,-- Kč
13)	.....	2.000,-- Kč

III. Ukládá:

--

IV. Neschvaluje:

• --

V obci Droužkovice, dne 4. prosince 2023

ověřovatelé:

.....
Ing. Národa Zdeněk, starosta obce

.....
p. Brodníčková Jitka

.....
p. Kramlová Stanislava